



COMUNE DI VILLANOVA SULL'ARDA
PROVINCIA DI PIACENZA

Tel. 0523/837927 (n. 3 linee a ric. autom.)
Fax 0523/837757

Codice Fiscale 00215750332
Partita IVA 00215750332

COPIA

DETERMINAZIONE N. 176

DEL 25-07-2022

Oggetto: OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI AL PROGETTO "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO.". CUP B83G18000170003". INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU. DETERMINA A CONTRARRE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI URBANISTICA ED AMBIENTE



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Premesso che, con Decreto del Sindaco n. 2 del 03/07/2019, al sottoscritto è stato conferito l'incarico di Responsabile del Settore Lavori Pubblici ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Premesso che:

- Lo Studio di fattibilità Tecnico Economica dell'intervento denominato "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO" è stato approvato con deliberazione di G.C n. 34 del 30.05.2018;
- detto intervento è stato inserito nell'annualità 2022 del Piano Triennale 2022 – 2024, DUP 2022, approvato con deliberazione dal Consiglio Comunale n. 30 del 30.12.2021;

Richiamata la Deliberazione di Giunta della Regione Emilia Romagna n.° 348 del 15/03/2021, con la quale è stato approvato l'elenco complessivo degli interventi di edilizia scolastica relativi all'annualità 2020, della programmazione triennale 2018/2020 nel quale è inserito l'intervento di cui alla presente, per l'importo complessivo di € 335.000,00 di cui € Euro 301.500,00 finanziati con fondi di cui alla Deliberazione della Giunta Della Regione Emilia Romagna n° 348 del 15.03.2021, relativa agli interventi

del Piano Regionale di Edilizia Scolastica relativi all'annualità 2020, della programmazione triennale 2018/2020, e per Euro 33.500 con fondi propri dell'Amministrazione Comunale;

Visto il DM 192 del 23/06/2021, di riparto tra le Regioni delle risorse per il finanziamento del Piano 2020 della programmazione triennale 2018-2020 e di individuazione degli interventi da finanziare, contenente l'elenco degli interventi finanziabili per il nostro territorio, già individuati con DGR n. 348 del 15/03/2021;

Visto il Decreto del Ministro dell'Istruzione n. 343 del 02/12/2021: "Decreto per la definizione dei criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi", con il quale il finanziamento dell'opera di cui alla presente è confluito nell'interno del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241, nell'ambito della Missione 4. Componente 1. Istruzione e ricerca – Investimento 3.3: "Piano di Messa sicurezza e riqualificazione delle scuole";

Richiamato il Decreto del Ministro dell'Istruzione n° 51 del 07/03/2022, con il quale è stato individuato nel 31 dicembre 2022 il termine unico di aggiudicazione per gli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e successivamente "confluiti" nel PNRR, i cui termini non fossero ancora scaduti alla data di adozione del citato decreto;

Richiamati i seguenti atti:

- la Deliberazione n. 37 del 30/11/2021, con cui il Consiglio Provinciale ha approvato lo schema di Convenzione disciplinante i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (SUA) e gli Enti aderenti per il triennio 2022-2024;
- la Convenzione fra Provincia e Comune, registrata in data 11/02/2022 al Reg. n. 37 del 11/02/22 del registro scritture private della Provincia;

Dato atto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 21/05/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento sopra indicato e che ha ad oggetto i soli interventi di "miglioramento sismico" e non anche di "adeguamento", come erroneamente riportato nei precedenti provvedimenti, concludente nella spesa complessiva di € 335.000,00 ripartita come indicato nel sotto riportato quadro economico:

Importo per l'esecuzione dei lavori per:

- Opere edili OG 1	€ 122.173,03
- Opere edili OG 2	€ 94.709,41
- Impianto Elettrico OS 30	€ 5.000,00

Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza € 11.250,00

Somme a disposizione della stazione appaltante per:

- IVA su Importo lavori (22%)	€ 51.289,14
- Spese Tecniche di Progettazione, Direzione Lavori E Sicurezza	€ 26.991,36
- C.N.P.A.II.AA. su spese tecniche (4%)	€ 1.079,65
- IVA su Spese Tecniche (22%)	€ 6.175,62

- | | |
|---|--------------|
| - Fondo Ex Art. 113 D.Lgs. 50/2016 e spese
Per SUA | €. 5.595,18 |
| - Somme a disposizione per imprevisti e premio di anticipazione | €. 10.736,61 |

TOTALE	€. 335.000,00
---------------	----------------------

Visto che il Certificato di validazione redatto dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento in data 18.05.2022, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 è stato successivamente approvato con determinazione n. 140 del 16/06/2022, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del DL n. 77/2021;

Precisato che il progetto di cui sopra è composto dai seguenti elaborati:

- D.01 Relazione illustrativa e descrittiva;
- D.02 Documentazione fotografica;
- D.03 Relazione di calcolo;
- D.04 Elenco dei prezzi unitari ed Analisi Prezzi;
- D.05 Computo metrico estimativo;
- D.06 PSC;
- D.07 Quadro economico;
- D.08 Cronoprogramma lavori.
- D.09 Piano di Manutenzione
- D.10 Relazione sui materiali
- D.11 Capitolato speciale d'appalto
- Tav S.01 Inquadramento Territoriale;
- Tav S.02 Individuazione intervento;
- Tav S.03 Dettaglio intervento fasciatura di piano;
- Tav S.04 Dettagli placcaggio prefabbricato.

Atteso che occorre procedere all'affidamento dei lavori previsti nel progetto;

Valutato, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.lgs. 50/2016, recante Codice dei Contratti Pubblici, che, in considerazione dell'importo e del luogo di esecuzione, i lavori oggetto del presente affidamento non presentano carattere transfrontaliero certo;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, recante Testo Unico degli Enti Locali, e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Precisato, per quanto attiene alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, quanto segue:

- l'appalto avrà per oggetto la sola esecuzione dei lavori, per un importo a base di gara di € 233.132,44 di cui € 11.250,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;
- il contratto dovrà essere stipulato a corpo;
- i lavori in oggetto verranno affidati unitariamente, in quanto, ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, l'intervento non è articolabile in lotti funzionali, né in lotti prestazionali, in

quanto l'entità e la tipologia dei lavori rendono impossibile la suddivisione in lotto dell'intervento, trattandosi di opere tra loro interdipendenti, da realizzarsi contestualmente in una logica di coordinamento complessivo delle attività;

- per quanto attiene il metodo di scelta del contraente, si adotta quello della procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 50/2016, per massima trasparenza e partecipazione ed efficacia dell'azione amministrativa; a tale procedura è possibile applicare, a fini acceleratori, diversamente dalle procedure negoziate, la c.d. "inversione procedimentale" di cui all'art. 1, comma 3, della Legge 55/2019, riducendo pertanto le tempistiche per l'affidamento;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, determinato sulla base del ribasso offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 2-bis del D.Lgs. 50/2016, esercitabile nel caso in cui siano ammesse almeno 10 offerte (ai sensi del Parere n. 735 del 24/09/2020 del Ministero Infrastrutture e Trasporti);
- si ritiene di adottare il criterio nel minor prezzo in quanto i parametri dell'esecuzione sono stati già fissati dalla documentazione progettuale, e non si ritiene necessaria l'acquisizione di offerte differenziate o migliorative;
- ai sensi dell'art. 1 comma 1 della Legge n. 120/2020 i termini di conclusione del procedimento sono fissati in quattro mesi dalla data di pubblicazione del bando;
- è previsto, a pena di esclusione, sopralluogo preventivo obbligatorio affinché gli operatori economici prendano effettiva conoscenza della situazione locale, anche in relazione all'organizzazione del cantiere, trattandosi di un intervento che coinvolge un contesto in cui vi è la presenza operativa di una scuola e pertanto l'organizzazione del cantiere e delle attività connesse è fondamentale;

Dato atto che – ai sensi dell'art. 6, comma 2, della Convenzione sottoscritta con la Provincia - compete a questo Comune:

- la nomina del responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016,
- l'adozione della determina a contrarre, con la quale sono individuati il tipo di procedura, il criterio di selezione del contraente e sono approvati i documenti a base di gara;

Precisato che il sottoscritto riveste il ruolo di Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;

Considerato che la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (S.U.A.) procederà all'espletamento della procedura di gara in oggetto, ai sensi della Convenzione richiamata;

Evidenziato che i requisiti di ordine speciali per la partecipazione, da parte dei concorrenti, oltre a quelli di ordine generale, sono riportati nello schema di bando di gara, e nello schema di disciplinare, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, allegati 1) e 2) al presente provvedimento, di cui costituiscono parte integrante e che contestualmente si approvano;

Rilevato che, trattandosi di procedura afferente agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio del 10 febbraio 2021 e dal Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, trovano applicazione in particolare le seguenti disposizioni del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni in L. 29 luglio 2021 n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure":

- art. 47 "Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC", che contiene disposizioni volte a perseguire le finalità relative alle pari opportunità, generazionali e di genere e a promuovere l'inclusione lavorativa delle persone disabili;
- art. 50, comma 4, "Semplificazioni in materia di esecuzione dei contratti pubblici PNRR e PNC" che contiene disposizioni volte al riconoscimento di un premio di accelerazione qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine indicato sui documenti di gara;

Considerato che, per dare avvio alla procedura di gara, occorre impegnare e liquidare alla Provincia di Piacenza la somma relativa alla "quota variabile" delle spese per il funzionamento della SUA, pari ad **€ 932,53**, ai sensi dell'art. 11, comma 2, lettera b), e comma 8, della Convenzione, su apposito capitolo di spesa nel modo seguente:

Piano dei conti	Capitolo	Descrizione	Importo	Esigibilità
2.02.01.09	20420102	Manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico del capoluogo – interventi di adeguamento e miglioramento sismico	€ 932,53	2022

Precisato che occorre, inoltre, impegnare la quota per incentivi spettante alla Stazione Unica di Appaltante della Provincia di Piacenza ai sensi dell'art. 113, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e ai sensi dell'art. 11, comma 3, della Convenzione, pari ad **€ 932,53**, su apposito capitolo di spesa nel modo seguente:

Piano dei	Capitolo	Descrizione	Importo	Esigibilità
-----------	----------	-------------	---------	-------------

conti				
2.02.01.09	20420102	Manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico del capoluogo – interventi di adeguamento e miglioramento sismico	€ 932,53	2022

Precisato che il pagamento del contributo all'ANAC, previsto dalla deliberazione della medesima Autorità n. 830/2021, pari a € **225,00**, è fronteggiato mediante assunzione di impegno su apposito capitolo di spesa nel modo seguente:

Piano dei conti	Capitolo	Descrizione	Importo	Esigibilità
2.02.01.09	20420102	Manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico del capoluogo – interventi di adeguamento e miglioramento sismico	€ 225,00	2022

Ritenuto pertanto:

- di dare avvio alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui al progetto "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO.". CUP B83G18000170003", secondo il metodo di scelta del contraente ed il criterio di aggiudicazione sopra precisati;
- di approvare gli schemi di bando e di disciplinare di gara, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (allegati rispettivamente 1 e 2 al presente provvedimento);
- di dare atto che la somma necessaria per la realizzazione dell'opera risulta finanziata per Euro 301.500,00 con fondi di cui alla Deliberazione della Giunta Della Regione Emilia Romagna n° 348 del 15.03.2021, relativa agli interventi del Piano Regionale di Edilizia Scolastica relativi all'annualità 2020, della programmazione triennale 2018/2020, e per Euro 33.500 con fondi propri dell'Amministrazione Comunale;
- di demandare l'espletamento della procedura aperta alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza ai sensi della Convenzione sopra richiamata,

Dato atto che il CIG (Codice Identificativo Gara) della procedura in argomento verrà richiesto dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza ad avvenuta esecutività del presente provvedimento;

Richiamati:

- Bilancio di previsione approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 30 del 30.12.2021 e DUP 2022 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 31 del 30.12.2021;
- Piano esecutivo di gestione approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 30/12/2021 ad oggetto: Piano Risorse assegnate ai responsabili dei Servizi. Anno 2022. Definitivo.";

Visti:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali emanato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010 (per le parti tuttora vigenti);
- la Legge 55/2019;
- la Legge 120 del 11/09/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- il D.L. 31 dicembre 2020, n. 183 (c.d. Decreto "Mille Proroghe"), convertito in legge n. 15 del 25/02/2022;
- la Legge 108 del 29/07/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- la Legge 238 del 23/12/2021 "Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea - Legge europea 2019-2020";
- la Convenzione con la Provincia di Piacenza, sopra richiamata;
- lo Statuto dell'Ente;

DETERMINA

- 1) di indire** una procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui al progetto esecutivo "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO". CUP B83G18000170003", approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 37 del 21/05/2022;
- 2) di dare atto** che il progetto di cui sopra conclude nella spesa complessiva di € 335.000,00 ripartita come indicato nel sotto riportato quadro economico:

Importo per l'esecuzione dei lavori per:

- Opere edili OG 1	€ 122.173,03
- Opere edili OG 2	€ 94.709,41
- Impianto Elettrico OS 30	€ 5.000,00

Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza

€ 11.250,00

Somme a disposizione della stazione appaltante per:

- IVA su Importo lavori (22%)	€.	51.289,14
- Spese Tecniche di Progettazione, Direzione Lavori E Sicurezza	€.	26.991,36
- C.N.P.A.II.AA. su spese tecniche (4%)	€.	1.079,65
- IVA su Spese Tecniche (22%)	€.	6.175,62
- Fondo Ex Art. 113 D.Lgs. 50/2016 e spese Per SUA	€.	5.595,18
- Somme a disposizione per imprevisti e premio di anticipazione	€.	10.736,61

TOTALE

€. 335.000,00

3) di dare atto che alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori si procederà sulla base delle indicazioni sotto riportate:

- l'appalto avrà per oggetto la sola esecuzione dei lavori, per un importo a base di gara di € 233.132,44 di cui € 11.250,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;
- il contratto dovrà essere stipulato a corpo;
- i lavori verranno affidati unitariamente, in quanto, ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, l'intervento non è articolabile in lotti funzionali, né in lotti prestazionali, in quanto l'entità e la tipologia dei lavori rende impossibile la suddivisione in lotto dell'intervento, trattandosi di opere tra loro interdipendenti, da realizzarsi contestualmente in una logica di coordinamento complessivo delle attività;
- per quanto attiene il metodo di scelta del contraente, si adotta quello della procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 50/2016 per massima trasparenza e partecipazione ed efficacia dell'azione amministrativa; a tale procedura è possibile applicare, a fini acceleratori, diversamente dalle procedure negoziate, la c.d. "inversione procedimentale" di cui all'art. 1, comma 3, della Legge 55/2019, riducendo pertanto le tempistiche per l'affidamento;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, determinato sulla base del ribasso offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 2-bis del D.Lgs. 50/2016, esercitabile nel caso in cui siano ammesse almeno 10 offerte (ai sensi del Parere n. 735 del 24/09/2020 del Ministero Infrastrutture e Trasporti);
- si ritiene di adottare il criterio nel minor prezzo in quanto i parametri dell'esecuzione sono stati già fissati dalla documentazione progettuale, e non si ritiene necessaria l'acquisizione di offerte differenziate o migliorative;
- ai sensi dell'art. 1 comma 1 della Legge n. 120/2020 i termini di conclusione del procedimento sono fissati in quattro mesi dalla data di pubblicazione del bando;

- il CIG (Codice identificativo gara) della gara in argomento verrà richiesto dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza ad avvenuta esecutività del presente provvedimento;
- è previsto, a pena di esclusione, sopralluogo preventivo obbligatorio al fine che l'impresa prenda effettiva conoscenza della situazione locale, anche in relazione all'organizzazione del cantiere, trattandosi di un intervento che coinvolge un contesto in cui vi è la presenza operativa di una scuola e pertanto l'organizzazione del cantiere e delle attività connesse è fondamentale;

- 4) di approvare** gli schemi di bando e di disciplinare di gara, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, allegati 1) e 2) al presente provvedimento quale parte integrante,
- 5) di dare atto** che la somma necessaria per la realizzazione dell'opera risulta finanziata per Euro 301.500,00 con fondi di cui alla Deliberazione della Giunta Della Regione Emilia Romagna n° 348 del 15.03.2021, relativa agli interventi del Piano Regionale di Edilizia Scolastica relativi all'annualità 2020, della programmazione triennale 2018/2020, e per Euro 33.500 con fondi propri dell'Amministrazione Comunale, e trova copertura finanziaria nel Bilancio di Previsione 2022/2024 – annualità 2022 al Capitolo 20420102 ad oggetto: "Manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico del capoluogo – interventi di adeguamento e miglioramento sismico";
- 6) di impegnare e liquidare** alla Provincia di Piacenza la somma relativa alla "quota variabile" delle spese per il funzionamento della SUA, pari ad **€ 932,53**, ai sensi dell'art. 11, comma 2, lettera b), e comma 8, della Convenzione, al capitolo di spesa 20420102 ad oggetto: "Manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico del capoluogo – interventi di adeguamento e miglioramento sismico";
- 7) di impegnare** la quota per incentivi ai sensi dell'art. 113, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, spettante alla Stazione Unica di Appaltante della Provincia di Piacenza ai sensi dell'art. 11, comma 3, della Convenzione, pari ad **€ 932,53**, al capitolo di spesa 20420102 ad oggetto: "Manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico del capoluogo – interventi di adeguamento e miglioramento sismico";
- 8) di impegnare** la quota relativa al contributo all'ANAC, previsto dalla deliberazione della medesima Autorità n. 830/2021, pari a **€ 225,00**, al capitolo di spesa 20420102 ad oggetto: "Manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico del capoluogo – interventi di adeguamento e miglioramento sismico";

9) di comunicare alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, ai sensi dell'art. 11, comma 8, della Convenzione fra Provincia e Comune, l'avvenuto versamento della quota variabile spettante alla SUA e sopra specificata;

10) di trasmettere il presente provvedimento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, al fine dell'espletamento della gara.

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
URBANISTICA ED AMBIENTE
F.to Arch. PAOLO CREMONA

Villanova sull'Arda, lì 25-07-2022

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo
lì, _25.07.2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
URBANISTICA ED AMBIENTE
Arch. PAOLO CREMONA
(Firmato digitalmente)